

# Městský úřad Jindřichův Hradec

## odbor výstavby a územního plánování

Klásterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec

telefon : 384 351 111

fax : 384 361 503

mail : vup@jh.cz

Spis.zn.: VÚP/1328/2011/BB

V Jindřichově Hradci, dne : 21.3.2011

Č.j.: VÚP/16254/11/Bb

Oprávněné úřední osoby: Blanka Bednářová  
Ing. Bohumil Krejčí

tel.: 384 351 247

mail: bednarova@jh.cz

### ROZHODNUTÍ

#### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### Výroková část:

Městský úřad Jindřichův Hradec, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 3.2.2011 podal

**E.ON Distribuce, a.s., IČ 28085400, F.A.Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice 1, kterého zastupuje E.ON Česká republika, s.r.o., IČ 25733591, F.A.Gerstnera 2551/6, 371 49 České Budějovice 1, kterého zastupuje Fiera a.s., IČ 25166361, Mládežnická 146, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

#### **s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu:

**Drunče - parc. č. 195/4 - přípojka NN**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 593/1, 195/2 (dle p. p. k. 195) a 195/4 v katastrálním území Drunče.

#### Stavba obsahuje:

- **Umístění kabelové skříně na stávající podpěrný bod, vyvedení kabelu NAVY 4x25 mm<sup>2</sup>, vedení kabelu v souběhu s nezpevněnou komunikací, ukončení v novém pilíři na hranici pozemku p. č. 195/4**  
**Kabelové vedení .....délka trasy 106 m**  
**Zemní kabel NAVY 4x25 mm<sup>2</sup>.....rozsah zařízení 0,124 km**

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Fiera, a.s., Mládežnická 146/IV, 377 01 Jindřichův Hradec; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou organizací vybranou na základě výběrového řízení stavebníka. Před zahájením prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu název a adresu dodavatele.
5. Polohové a výškové umístění stavby: dle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
6. Na stavbě musí být k dispozici dokumentace a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
7. Před zahájením stavby je stavebník povinen se přesvědčit o nabytí právní moci stavebního povolení.
8. Staveniště bude zabezpečeno proti přístupu všech nepovolaných osob, zejména dětí.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby a podá návrh na vydání kolaudačního souhlasu.
10. V případě, že stavba nebude ve stanoveném termínu dokončena, požádá stavebník o prodloužení lhůty výstavby s odůvodněním požadavku a návrhem nové lhůty dokončení stavby.
11. Po dokončení stavby musí být poškozené pozemky, nebo jiná stavbou dotčená zařízení uvedeny do původního stavu.
12. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky obsažené ve vyjádřeních příp. rozhodnutí zainteresovaných orgánů a organizací, která má investor k dispozici a byla předložena k řízení. Nutno dodržet podmínky vyjádření E.ON ČR, s.r.o., Tým technická evidence a dok. ze dne 18.6.2010 pod zn. Z0980-Z051018187, dále podmínky vyjádření Telefónica O2 CR, a.s., ze dne 27.5.2010 pod č.j.: 64575/10.
13. Před zahájením zemních prací požádejte vlastníky (správce) dotčených podzemních inž. sítí o jejich vytýčení. V případě souběhu nebo křížení sítí dodržujte příslušné platné normy. Současně musí být respektována stávající vzdušná vedení.
14. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zák. č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
15. Při provádění stavby je nutno dodržet ustanovení vyhlášky č.137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.
16. Před zahájením stavby, přístavby, terénních úprav a těžebních prací na povrchu, musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřickými inženýry (dle zákona č.200/94 Sb.)
17. Výkopové práce nebo ukládání věcí na místních komunikacích (včetně chodníků) mohou být zahájeny pouze na základě pravomocného rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání příslušné komunikace podle § 25 (případně pravomocného rozhodnutí o uzavírce příslušné komunikace podle § 24) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, které na požádání vydá příslušný silniční správní úřad.
18. Při styku s existujícím podzemním zařízením uvědomí investor neprodleně správce (vlastníka) tohoto zařízení a bude postupovat v souladu s jeho požadavky, stanovenými v jednotlivých konkrétních vyjádřeních.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 371 49 České Budějovice 1  
Obec Drunče, Drunče 41, 378 21 Kardašova Řečice

### **Odůvodnění:**

Dne 3.2.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 16.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad stanovil účastníky územního řízení v souladu s §85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona. Z titulu existence územního plánu Obce Drunče je účastníkům tzv. 1.kategorie územní rozhodnutí zasíláno na doručenkou, účastníkům tzv. 2. kategorie veřejnou vyhláškou. Specifikace účastníků územního řízení je stanovena v textu rozhodnutí, resp. v rozdělovníku.

Stavební úřad stanovil účastníky stavebního řízení v souladu s §109 odst.1 stavebního zákona. Specifikace účastníků stavebního řízení je stanovena v rozdělovníku. Stavební úřad dospěl k názoru, že tzv. nemezující vlastníci sousedních pozemků nemohou být stavbou nijak ovlivněni a stanovil proto okruh účastníků stavebního řízení, který je specifikován v textu rozhodnutí, resp. v rozdělovníku.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ J. Hradec, odbor životního prostředí dne 18.10.2010 pod č.j. OŽP 60262/10/543
- E.ON ČR, s.r.o., Správa sítě plyn dne 14.6.2010 pod zn.: 3983/10
- Národní památkový ústav, ÚOP v Čes. Budějovicích dne 3.6.2010 pod č.j.: NPÚ-331/4990/2010
- ČEVAK a.s., dne 31.5.2010 pod č.j.: 010040000082
- ZVHS, prac. Tábor dne 3.6.2010 pod značkou OPV/TA/691-2/10
- E.ON ČR, s.r.o., tým technická evidence a dok.; Telefonica O2 CR

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jana Kotěrová, Jaroslav Skůpa, Jiří Skůpa, Marek Štěpán, Miroslav Deneš, Jana Mikšová, E.ON Česká republika, s.r.o., Telefonica O2 Czech Republic, a.s., DLSS České Budějovice, Obec Březina

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic, oddělení územního plánu a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Bohumil Krejčí  
vedoucí odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ J. Hradec a ObÚ Drunče.**  
(rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí vraťte zpět stavebnímu úřadu)

**Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....**  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**V územním řízení obdrží:**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 Správního řádu, zákona číslo 500/2004 Sb (účastníci první kategorie) a podle §85 odst.1 a odstavce 2a) stavebního zákona č. 183/2006 Sb obdrží oznámení o zahájení řízení na doručenkou. Jedná se o tyto účastníky řízení:

Fiera, a.s.

Obec Drunče

Jaroslav Skůpa

Jana Kotěrová

Účastníci z okruhu veřejnosti a účastníci řízení podle § 27 odst. 2 Správního řádu, zákona číslo 500/2004 Sb (účastníci druhé kategorie) a podle §85 odst. 2b) stavebního zákona č. 183/2006 Sb obdrží toto oznámení veřejnou vyhláškou.

**Ve stavebním řízení:**

Účastníci řízení podle §109 stavebního zákona č. 183/2006 Sb obdrží rozhodnutí na doručenkou. Jedná se o tyto účastníky řízení:

Fiera, a.s.  
Obec Drunče  
Jaroslav Skůpa  
Jana Kotěrová  
Jiří Skůpa  
Marek Štěpán  
Miroslav Deneš  
Jana Mikšová

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Fiera a.s., Mládežnická č.p. 146, Jindřichův Hradec IV, 377 01 Jindřichův Hradec 1  
Jaroslav Skůpa, Blatské sídliště č.p. 586, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí 1  
Jiří Skůpa, Drunče č.p. 6, 378 21 Kardašova Řečice  
Marek Štěpán, Nová Včelnice č.p. 482, 378 42 Nová Včelnice  
Miroslav Deneš, Ke Klimentce č.p. 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5  
Jana Mikšová, Pravdova č.p. 880, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1  
E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, DLSS České Budějovice, IDDS: d79ch2h  
Obec Březina, IDDS: u2vedv2  
Obec Drunče, IDDS: 4v7e6t5  
Jana Kotěrová, Pravdova č.p. 880, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1

dotčené správní orgány

Obecní úřad Drunče, Drunče, 378 21 Kardašova Řečice + 1x k vyvěšení  
MěÚ Jindřichův Hradec, IČ 00246875, odbor vnitřní správy – k vyvěšení  
MěÚ Jindřichův Hradec, odbor životního prostředí, Klášterská č.p. 135, 377 22 Jindřichův Hradec II